



**Regional Office - Stressed Assets Recovery Branch, 2nd Floor,**  
 11/1, Sharada Centre, Khilare Path, Erandvana, Pune -411004,  
 Ph.: (020) 25937232, E-mail -sarpun@bankofbaroda.com.

## SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTY

Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the Bank is conducting e-auction of the below described movable/ immovable property/ies hypothecated/ Mortgaged/charged to the Secured Creditor, Possession of which has been taken by the Authorised Officer of **Bank Of Baroda**, Secured Creditor, will be sold on "**As is where is**", "**As is What is**" and "**Whatever there is**" basis for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrower/s/ Mortgagor/ Guarantor/s/ Secured Asset/s/ Dues/ Reserve Price/ e-Auction date & time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-

Branch Name & Name of Borrower/s / Guarantor	Description of the Movable Assets for sale	Reserve Price / EMD Amount / Minimum Bid Increase Amount
<b>ROSARB Branch</b> <b>Ph: 020-25937232</b> <b>M/s First Fitt – A Unit</b> <b>of Vanishree Resorts</b> <b>&amp; Properties Pvt. Ltd.</b>	<b>Gym Equipment as mentioned below :</b> 1. Tred Mill- 4, 2. Circle Elliptical Machine-5, 3. Upright Bike- 1, 4. Jerai Chest Press- 1, 5. Jerai Rear Delt Chest- 1, 6. Olympic decline bench press- 4, 7. Prone Leg Curl- 3, 8. Leg Extension with ROM- 1 And other 9 miscellaneous equipment	<b>Rs. 5,20,000/-</b> <b>Rs. 52,000/-</b> <b>Rs. 10,000/-</b>

**E-auction date & time : 04th May 2026, 02.00 PM to 03.00 PM**

**Last date of Submission of Bid : 04th May 2026**

**Date of inspection of property : 02nd May 2026, 11.00 AM to 4.00 PM**

Those interested in purchase of vehicle may inspect the vehicle on the date, place and time mentioned above. Successful bidder should deposit remaining amount within a period of 10 days from the date of auction, else the EMD amount will be forfeited. For more details you may contact the concerned branch. Bank reserves the sole right to cancel the process and /or reject the bids without assigning any reasons.

**For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link**  
**<https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and online auction portal <https://baanknet.com>**  
**also, prospective bidders may contact the authorized officer on Tel No. 020-25937232.**

**Date : 27.04.2026**

**Place : Pune**

**Authorized Signatory**  
**Bank of Baroda**



**बैंक ऑफ बड़ोदा**  
**Bank of Baroda**

(ROSARB) क्षेत्रीय कार्यालय - दबावग्रस्त आस्ति वसुली शाखा,  
दुसरा मजला, ११/१, शारदा सेंटर, खिलारे पथ, एरंडवणा, पुणे-४११००४,  
फोन : (०२०) २५९३७२३२, ई-मेल : sarpun@bankofbaroda.com,

**चल/अचल मालमत्तांच्या विक्रीची विक्री नोटीस**

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली चल आणि अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बड़ोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे. "ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते" या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार, जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

शाखेचे नाव/ कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव	विक्रीसाठी उपलब्ध चल मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत बयाणा रक्कम बोली वाढ रक्कम
ROSARB Branch Ph: 020-25937232 मेसर्स फर्स्ट फिट- वनीश्री रिसॉर्ट्स अँड प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड मधील युनिट.	जिम मधील उपकरणे पुढीलप्रमाणे : १) ट्रेड मिल- ४, २. सर्कल एलिप्टीकल मशीन- ५, ३) अपराईट बाईक- १, ४) जेराई च्हेस्ट प्रेस- १, ५) जेराई रिअर डेल्ट च्हेस्ट- १, ६) ऑलिंपिक डेकलाईन बॅच प्रेस- ४, ७) प्रोन लेग कर्ल- ३, ८) लेग एक्सटेन्शन विथ आरओएम- १ आणि इतर ९ उपकरणे.	रु. ५,२०,०००/- रु. ५२,०००/- रु. १०,०००/-

ई-लिलावाची तारीख/वेळ : दि. ०४ मे २०२६, दु. २.०० ते दुपारी ३.००

बयाणा रक्कम भरण्याचा दिनांक : दि. ०४ मे २०२६

मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : दि. ०२ मे २०२६, सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००

ज्यांना सदर वाहन विकत घेण्यात रुची आहे त्यांनी दिलेल्या तारखेस, दिलेल्या वेळेत व दिलेल्या ठिकाणी वाहनाची पाहणी करावी. यशस्वी बोलीदाराने विक्री किमतीची उर्वरित रक्कम लिलाव दिनांकापासून १० दिवसांचे आत जमा करावयाची आहे. तसे न केल्यास त्याने भरलेली बयाणा रक्कम जप्त करण्यात येईल. अधिक माहितीसाठी संबंधित शाखेशी संपर्क करावा. कोणतेही कारण न देता आलेले प्रस्ताव नाकारण्याचा अथवा लिलाव प्रक्रिया रद्द करण्याचा अधिकार बँकेकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या अधिक माहितीसाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and online auction portal <https://baanknet.com> लिंकशी संपर्क करा. तसेच, इच्छुक बोलीदार अधिकृत अधिकार्याशी दूरध्वनी क्रमांक ०२०-२५९३७२३२ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : २७.०४.२०२६

ठिकाण : पुणे

(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

बँक ऑफ बड़ोदा